



Ministero della cultura

MUSEI NAZIONALI DI SIENA

Opere di conservazione del Patrimonio Storico Artistico Nazionale

Legge 1° marzo 1975 n. 44 e s.m.i.;

Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii.;

Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 e ss.mm.ii.;

OGGETTO: “Palazzo Buonsignori – Brigidi”, sede della Pinacoteca Nazionale Siena, Via di San Piero nn. 29/31, “Pinacoteca Nazionale di Siena-Interventi di miglioramento dell’accessibilità della Pinacoteca Nazionale di Siena, sostituzione Ascensore e montascale piani. Rifacimento attraversamento ai piani” CUP F67B22000350001 nell’ambito dell’investimento 1.2 “Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche ed archivi” (MIC3) finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU – CIG B49AFA9A8D.

PROGETTO ESECUTIVO: elaborato dall’Arch. Camilla Brogi, acquisito al protocollo dei Musei Nazionali di Siena con Verbale di verifica e validazione n. 27 del 25.06.2024. importo complessivo pari a € 269.504,03 a valere sul finanziamento di € 340.000,00.

COMMITTENTE: Musei Nazionali di Siena.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Dott. Arch. Carlo Iafigliola.

CUP: CUP F67B22000350001 CIG: CIG B49AFA9A8D.

IMPRESA: Galadini & C. srl. P.i. 00241140565, con sede in Civita Castellana (VT), Via Flaminia Km 57.500 snc, rappresentata dal Sig. Gionatan Venturini, nato a Roma (RM) il 17/06/1981 CF VTNGTN81H17H501P

CONTRATTO: in data del 27/03/2025 Rep. n. 01.

CATEGORIA: OG2 per il 54,70 % (Prevalente) ed OS6 il restante 45.30 %.

IMPORTO CONTRATTO: € 237.532.88 (duecentotrentasettemilacinquecentotrentadue,88 di cui € 95.653,26 (novantacinquemilaseicocinquante,26) per costi della manodopera non soggetti a ribasso, oltre aliquota IVA (al 4%).

VERBALE DI CONSEGNA LAVORI (D.M. n. 49 del 07.03.2018 art. 5 comma 2)

L'anno duemilaventicinque (2025), il giorno 11 (undici) nel mese di marzo, in Siena (SI), il sottoscritto Arch. Carlo Iafigliola, in qualità di Direttore dei Lavori, presenti:

Sig Sig. Gionatan Venturini, Galadini & C. srl. P.I. (00241140565)

VISTO

- quanto disposto dall'art. 5 comma 2 del D.M. 49/2018;

- il Progetto Esecutivo dei lavori sopra riportato elaborato dall'Arch. Camilla Brogi, acquisito al protocollo dei Musei Nazionali di Siena con Verbale di verifica e validazione n. 27 del 25.06.2024. importo complessivo pari a € 269.504,03 a valere sul finanziamento di € 340.000,00. “Pinacoteca Nazionale di Siena-Interventi di miglioramento dell’accessibilità della Pinacoteca Nazionale di Siena, sostituzione Ascensore e montascale piani. Rifacimento attraversamento ai piani” CUP F67B22000350001 nell’ambito dell’investimento 1.2 “Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche ed archivi” (MIC3) finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU –

- il Decreto n. prot. n. 48 del 26 giugno 2024 esecutivo ai sensi di legge con cui è stato approvato il Piano per l'eliminazione delle barriere architettoniche (P.E.B.A..) di Palazzo Buonsignori Brigidi sede della Pinacoteca Nazionale di Siena. Via. San Pietro. 29 Siena nell'ambito dell'investimento_1_2 "rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi" (MI C3j finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU.



MUSEI NAZIONALI DI SIENA

Via San Pietro, 29 53100 Siena Centralino Tel.0577/281161- Uffici Amministrativi Tel.0577/41246

PEC: pin-si@pec.cultura.gov.it

PEO: pin-si@cultura.gov.it



Ministero della cultura

MUSEI NAZIONALI DI SIENA

- il Verbale rep. n. 27 del 25/06/2024, con il quale sono stati approvati gli elaborati progettuali costituenti il Progetto esecutivo;
- che è stato stipulato il contratto di appalto dei lavori in narrativa in data 27/02/2025 Rep. n. 01, opere riconducibili alla categoria SOA OG2 da eseguire nell'ambito del "Palazzo Buonsignori – Brigidi", sede della Pinacoteca Nazionale Siena, Via di San Piero nn. 29/31, "Pinacoteca Nazionale di Siena-Interventi di miglioramento dell'accessibilità della Pinacoteca Nazionale di Siena, sostituzione Ascensore e montascale piani. Rifacimento attraversamento ai piani" CUP F67B22000350001 nell'ambito dell'investimento 1.2 "Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche ed archivi" (M1C3) finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU – CIG B49AFA9A8D
- che il Responsabile Unico del Procedimento ha autorizzato lo scrivente Direttore dei Lavori alla consegna dei lavori;

DISPONE

nella data sopra indicata la consegna dei lavori medesimi come di seguito specificato.

Alla presenza continua di tutti gli interessati, il sottoscritto Direttore dei Lavori, ha proceduto alla consegna dei lavori indicati in oggetto; ha pertanto verificato, con la scorta del progetto sopra riportato, la corrispondenza tra gli elementi del progetto stesso e le attuali condizioni e circostanze locali, eseguendo accertamenti e misure, tracciamenti e ricognizioni, riscontrando, inoltre, in contraddittorio con l'impresa esecutrice, la non presenza di persone, cose o altri elementi di impedimento al regolare svolgimento dei lavori.

In particolare sono stati verificati:

- i limiti e lo stato generale dell'area di intervento;
- la corrispondenza del progetto e dei rilievi effettuati con lo stato dei luoghi;
- la completa accessibilità dell'area di lavoro e l'assenza di impedimenti che possano, per qualsiasi motivo, impedire o ritardare il montaggio del cantiere e l'avvio dei lavori;
- la correttezza dei rilievi di progetto;
- l'assenza di persone, cose o altri elementi di impedimento, in coerenza con quanto rappresentato nel rilievo di progetto;

Durante le operazioni di consegna, il Direttore dei Lavori ha esposto tutti gli elementi e le informazioni necessarie all'impresa per l'esecuzione delle opere, fornendo adeguati chiarimenti in merito a tutte le questioni poste dall'impresa stessa che non ha sollevato obiezioni, riserve o ulteriori richieste.

Più specificatamente la suddetta impresa si impegna a rispettare le seguenti determinazioni e condizioni stabilite dal contratto di appalto:

1. **il termine dei lavori viene fissato al giorno 07 Settembre 2025 (180-centoottanta-giorni naturali e consecutivi);**
2. l'esecuzione di lavori deve avvenire in condizioni di sicurezza e di completa osservanza delle norme vigenti in materia di antinfortunistica, ponendo in essere tutte le attività necessarie alla prevenzione infortuni e conformandosi alle istruzioni impartite dal coordinatore per l'esecuzione di lavori;
3. l'impianto, le attrezzature e l'estensione del cantiere devono essere sufficientemente adeguati all'esecuzione dei lavori entro i termini contrattuale e la loro cura e manutenzione ricadono tra gli oneri propri del datore di lavoro;
4. per ogni giorno di ritardo oltre la data fissata per l'ultimazione di lavori, la penale resta fissata **all'1/1000 dell'importo netto contrattuale**, in base all'art. 7 del contratto di appalto.



MUSEI NAZIONALI DI SIENA

Via San Pietro, 29 53100 Siena Centralino Tel.0577/281161- Uffici Amministrativi Tel.0577/41246

PEC: pin-si@pec.cultura.gov.it

PEO: pin-si@cultura.gov.it



Ministero della cultura

MUSEI NAZIONALI DI SIENA

Il Sig. Gionatan Venturini, in rappresentanza dell'Impresa **Galadini & C. srl P.i. 00241140565, con sede in Civita Castellana (VT), Via Flaminia Km 57.500 snc**, dichiara di essere pienamente edotto di tutte le circostanze di fatto e di luogo inerenti alla esecuzione dei lavori e di tutti gli obblighi assegnati all'impresa dal Capitolato speciale d'appalto e di accettare la consegna dei lavori, come sopra effettuata, senza sollevare riserva od eccezione alcuna, restando inteso che dalla data del presente verbale decorre il tempo utile per dare compiuti tutti i lavori, stabilito in giorni 90 con l'art. 7 del contratto di appalto, cosicché l'ultimazione dei lavori stessi dovrà avvenire entro il **07 Settembre 2025**. Le parti dichiarano espressamente di aver constatato che l'area su cui devono eseguirsi i lavori è libera da persone e cose e che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori stessi e che non sono presenti elementi o ostacoli di qualsivoglia natura tali da impedirne o ritardarne il normale svolgimento. Alle ore 13:00 si conclude il sopralluogo di consegna dei lavori in oggetto e le conseguenti operazioni di verifica sopra descritte.

Del che si è redatto il presente verbale, in duplice copia, che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

Un esemplare in originale del presente verbale viene inviato al Responsabile Unico del Procedimento che ne rilascia copia conforme all'esecutore, ove questi lo richieda.

PER L'IMPRESA

Sig. _____

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Dott. Arch. Carlo Iafigliola

VISTO

IL RUP

Dott. Carlo Iafigliola



MUSEI NAZIONALI DI SIENA

Via San Pietro, 29 53100 Siena Centralino Tel.0577/281161 - Uffici Amministrativi Tel.0577/41246

PEC: pin-si@pec.cultura.gov.it

PEO: pin-si@cultura.gov.it